

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Nóráp Község Önkormányzata

Székhely: 8591 Nóráp, Kossuth u. 31.

Adószáma: 15426792-2-19

Statisztikai száma: 15426792-8411-321-19

Törzskönyvi azonosító száma: 426792

Képvisel: Stankovics Ferenc polgármester, mint átadó (továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről a

Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.

Székhely: 8500 Pápa, Vízmű u. 2.

Adószáma: 11338110-2-19

Statisztikai száma: 11338110-3600-114-19

Cégjegyzékszám: 19-10-500132

Képviseli: Dr. Lukács Endre vezérigazgató, mint Vagyonkezelő (továbbiakban: Vagyonkezelő)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. Előzmények

1. Jelen szerződés tárgya: az SZ04 Nóráp közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű rendszer rendszerfüggő elemeinek vagyonkezelésbe adása Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. részére. A vagyonkezelésbe adott rendszerfüggő elemek listáját jelen szerződés 1. számú melléklete (Vagyonlista) tartalmazza.
2. Jelen szerződés területi hatálya: Nóráp, Kup, Pápakovácsi, Pápasalamon, Bakonyjákó, Ganna, Döbrönte (továbbiakban: Ellátásért Felelősök) közigazgatási területe.
3. Az Ellátásért Felelősök az SZ04 Nóráp közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű-rendszeren a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 15-16. §-ai, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. §-a, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 109. §-a alapján jogosultak a Vksztv-ben szabályozott módon, versenyztetés nélkül vagyonkezelési jogot létesíteni.
4. Ellátásért Felelősök között 2017. december 12-én létrejött Megállapodás ellátásbiztonságról elnevezésű megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) szerint Nóráp Község Önkormányzata az Ellátásért Felelősök képviselője.
5. A víziközmű-rendszeren a víziközmű-szolgáltatást jelenleg, valamint jelen szerződésben foglaltak szerint annak hatálya alatt a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. végzi.
6. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés 1. számú mellékletében feltüntetett elemekkel Vagyonkezelő a kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladatot közszolgáltatásként látja el az SZ04 víziközmű-rendszerhez tartozó 2. pontban felsorolt településeken.

7. A Vagyonlistában szereplő elemek vagyongazdálkodásba adása az Interauditor Kft. által 2017. december 06-án készített vagyoneértékelés alapján történik.

II. A vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. A Vagyonkezelőt – ha jogszabály vagy a vagyongazdálkodási szerződés másként nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló-készítési kötelezettséget is. A vagyongazdálkodásba adott vagyon használatával kapcsolatos korlátozásokat az Nvtv. 11. §-a tartalmazza.
2. A Vagyonkezelő jelen szerződés alapján jogosult az Ellátásért Felelősök tulajdonában álló víziközművek vagyongazdálkodására, ennek keretében üzemeltetésére, működtetésére, valamint azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.
3. A Vagyonkezelő a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, ha az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő a Vagyonlistában szereplő elemeket szennyvíz-elvezetése és -tisztítása közfeladat ellátására használja.
5. A Vagyonkezelő kötelezettségei:
 - a vagyongazdálkodásba adott víziközmű üzemeltetése,
 - a vagyon felújítása, pótlólagos beruházás,
 - üzletszabályzat kidolgozása, amely tartalmazza a Vagyonkezelő által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és annak jóváhagyásra történő benyújtása a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal),
 - jelen szerződésben meghatározott közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása, a teljesítéshez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, anyag, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása, folyamatos ellátásához, biztonságos teljesítéséhez szükséges hibaelhárító, működést elősegítő és állagmegóvást szolgáló karbantartások elvégzése, a lehető legkisebb ellátási zavart okozva a víziközmű rendszeren.
 - A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni:
 - a felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések megkötése, nyilvántartása, módosítása, megszüntetése,
 - ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül az ügyfelek tájékoztatása, ügyfélbejelentések kezelése, ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése, számlareklamációk kezelése, személyes ügyfélszolgálat működtetése, telefonos ügyfélszolgálat működtetése, ügyeleti rendszer működtetése, internetes honlap működtetése.
 - A víziközmű-rendszer működtetése biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével.

- A víziközmű felújítások, pótlólagos beruházások elvégzése a hatályos jogszabályok szerint és a Felek által meghatározott terjedelemben és időben úgy, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer teljesítőképesség mértékéig is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodni az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról.
 - A vagyonkezelésbe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételek, illetve közvetlen költségek és ráfordítások elkülönítetten történő nyilvántartása oly módon, hogy az egyéb vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.
 - A felmerülő hibák folyamatos elhárítása, az esetleges ellátási zavarok lehető legkisebbre mérséklése.
 - Gondoskodás az üzemeltetés körébe tartozó élet- és vagyonvédelmi, balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról.
 - A fogyasztókkal szolgáltatói szerződés megkötése, melynek keretében jogosult különösen a víz- és szennyvízrákötés műszaki feltételeinek meghatározására, a megvalósult rákötés ellenőrzésére és a szennyvízelvezetés engedélyezésére, a víz- és szennyvízmérőórák leolvasására, mely alapján a számlákat kibocsátja és a víz- és csatornadíjakat beszedi.
 - A csatornaszennyvezők felderítése és a csatornabírság kiszabásának kezdeményezése.
 - Gördülő Fejlesztési Terv készítése.
 - A közmű-vagyon elemek évenkénti értékének egyeztetése és három évente leltározása.
 - Vagyon- és felelősségbiztosítás megkötése.
 - A közművagyon működtetése a szakmai és személyi feltételekre vonatkozó általános szabályok szerint.
 - A közszolgáltatás teljes időtartama alatt a közszolgáltatás – hatályos jogszabályokban előírt – szakmai és személyi feltételeinek biztosítása.
6. Az Önkormányzat kötelezettségei:
- Együttműködés a Vagyonkezelővel a víziközmű-rendszerhez kapcsolódó, a Gördülő Fejlesztési Terv részét képező műszaki fejlesztések, beruházások tervezése, a megvalósult beruházás vagyonkezelésbe átadása, üzembe helyezése tekintetében.
 - A víziközmű-elemek selejtezési javaslatának jóváhagyása.
 - Az Ellátásért Felelősök tájékoztatása a változásokról.
 - A vagyonkezelésbe adott vagyon, annak nyilvántartása és pénzügyi elszámolásainak ellenőrzése.
7. A Vagyonkezelő az ingatlan-nyilvántartásban szereplő, jelen szerződés hatálya alá tartozó elemekre (ingatlanokra) vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti. Az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés költsége a Vagyonkezelőt terheli. A jelen szerződés 1. számú mellékletében feltüntetett ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó, a Vagyonkezelő javára történő vagyonkezelői jog bejegyzéséhez az ingatlan tulajdonosa külön okiratban járul hozzá.

III. Vagyonkezelés keretében üzemeltetett elemek számviteli elszámolása

1. A Vagyonkezelő a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról a vagyonkezeltelemek elszámolt értékcsökkenésének mértékéig köteles gondoskodni akkor, ha a víziközmű-rendszer szolgáltatási díj bevételei fedezetet nyújtanak a biztonságos szolgáltatás indokolt

költségeire és az elemek értékcsökkenésére. A Vagyonkezelőnek kizárólag a bevételben megtérülő értékcsökkenési leírás mértékéig van felújítási, pótlási kötelezettsége.

2. A Gördülő Fejlesztési Terv tartalmazza a rövid, közép és hosszú távú felújításokat és pótlásokat, melynek elkészítése a Vagyonkezelő feladata, és amelyet véleményezésre megküld az Önkormányzatnak, aki annak tartalmáról tájékoztatja az Ellátásért Felelősöket.
3. A Vagyonkezelő más víziközmű-rendszerek adataitól elkülönítetten nyilvántartja a vagyonkezelésbe adott elemeket, átvezeti a változásokat és negyedévente elszámolja az értékcsökkenést. Elkészíti és vezeti a vagyonyilvántartást és műszaki leltárt.
4. A vagyonkezelésbe adott elemek hasznos élettartamát, maradványérték megállapítását és az értékcsökkenési leírás meghatározásának módját és mértékét a Vagyonkezelő Számviteli politikája tartalmazza.
5. A Vagyonkezelő a működtetés és üzemeltetés során a selejtezendő elemekről, a hiányzó, vagy megsemmisült elemekről műszakilag indokolt selejtezési javaslatot készít, melyet megküld az Önkormányzatnak, aki ezt jóváhagyja. A selejtezési javaslat jóváhagyását követően a Vagyonkezelő és az érintett Ellátásért Felelős a nyilvántartásából együttesen, azonos módon kivezeti a selejtezett elemeket.
6. A Vagyonkezelő a vagyonkezelési jog gyakorlásáért az adott tárgyév január 1. napján nyilvántartott elemek vagyonkezelte nettó értéke 0,1 %-ának megfelelő használati díjat fizet évente az Önkormányzatnak, melyet az Önkormányzat a Vksztv. 2. § 33. pontjában meghatározottak szerint létrehozott víziközmű-alapba utal át. Vagyonkezelő kötelezettséget vállal arra, hogy a használati díjat minden évben kettő egyenlő részletben a tárgyév június 30. valamint december 31. napjáig fizeti meg, azzal, hogy a használati díj megfizetése 2018. január 1. napjától válik esedékessé.
7. Az értékmegőrzésen felüli, értéknövelő beruházásokat Vagyonkezelő elszámolja az Ellátásért Felelősökkel.

IV. A közműekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

1. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki a vagyonkezelésbe vett – az Ellátásért Felelősök önkormányzati törzsvagyonának részét képező – elemeket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.
2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett víziközművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyonától és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.
A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelte elemek könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.

3. A víziközművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja az Önkormányzatot. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. Az Önkormányzat a tájékoztatást követő 8 napon belül értesíti a Vagyonkezelőt, hogy az érintett Ellátásért Felelős igényt tart-e a felesleges vagyontárgyra. Értesítés elmaradása esetén az Önkormányzat elfogadja a Vagyonkezelő hasznosításra vonatkozó javaslatát.
A selejtezéssel kapcsolatos költségek, ráfordítások az értékesítési bevétel terhére elszámolhatóak, illetve a selejtesére váró víziközműnek az érintett Ellátásért Felelős részére történő átadásának minden költsége az érintett Ellátásért Felelőst terheli.
A Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy hasznosítását vagy a visszaszolgáltatását is.
Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyvszerinti értékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezeltelemek felújítására, pótlására fordítja.
4. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, vagyonérték nyitó, növekedés, csökkenés, záró sorok feltüntetésével, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról évente egyszer a tárgyévet követő év január 31. napjáig az Önkormányzat felé információt szolgáltat, melyet az Önkormányzat továbbít a többi Ellátásért Felelős felé.
Az Ellátásért Felelősök a Vagyonkezelő adatközlése alapján vezetnek számviteli nyilvántartásaikat, a vagyonkezelésbe adott elemek értékét.
5. Az Önkormányzat a vagyonkezelésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait ellenőrzi. A ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthez, arról adatszolgáltatást kérhet. A Vagyonkezelő az ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására, figyelemmel az információszabadságról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseire.
6. A víziközmű vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a Leltározási szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről az Önkormányzatot tájékoztatja, akinek kijelölt képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni. A Vagyonkezelő a leltározás során fellelt vagy hiányzó elemek értékével – az Önkormányzat egyidejű értesítése mellett – módosítja a nyilvántartásait. A hiányzó elemek pótlása a Vagyonkezelő feladata.
7. A Vagyonkezelő a jelen szerződés alapján vagyonkezeltelem nyilvántartási összértékében bekövetkezett – 5%-os mértékot meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, stb.) annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja az Önkormányzatot, aki a Vagyonkezelő felé intézkedni jogosult.
8. A nem a Vagyonkezelő által végzett víziközmű fejlesztésekhez kapcsolódó műszaki ellenőrzést és szakfelügyeletet megállapodás alapján, térítés ellenében végzi el a Vagyonkezelő.
9. Nem a Vagyonkezelő által megvalósított víziközmű fejlesztések eredményeként létrejött vagyontárgyak üzemeltetési jogviszony keretében való átvétele esetében a műszaki átadás-átvételt követően az Önkormányzat a vagyonkezelési szerződés egyidejű módosításával a

műveket átadja üzemeltetésre a Vagyonkezelőnek. A vízjogi üzemeltetési engedély beszerzéséhez és a szakszerű és biztonságos működéshez szükséges dokumentumokat az érintett Ellátásért Felelős biztosítja az átadáskor.

10. A Vagyonkezelő a térképi nyilvántartásokat átveszi és a benne lévő víziközmű tartalmakat évente frissíti. Az Ellátásért Felelősök anyagi lehetőségeiknek függvényében segítik a térképi adatok digitalizálását, ehhez az alaptérképet a Vagyonkezelő részére biztosítják.

V. Vagyonkezelő felelőssége és kártérítési felelőssége

1. Vagyonkezelő szolgáltatási kötelezettsége és felelőssége a szolgáltatás minőségéért a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet szerinti szolgáltatási pontig áll fenn.
2. Vagyonkezelő szavatosságot vállal a víziközművek szakszerű működtetésére. A használatba vett vagyonelemeket rendeltetésszerűen működteti, azok állagát megóvjá.
3. A Vagyonkezelő hibájából eredő, az üzemeltetéssel, vagy annak elmaradásával okozott kárért felel. Vagyonkezelő felel továbbá mindazon károkért, amelyek neki felróható okból jogszabályi előírások be nem tartásából, szerződéses kötelezettségei megszegéséből keletkeznek.
4. Vagyonkezelő köteles a kezelt vagyona teljes körű vagyonbiztosítási szerződést kötni. A vagyonkezelésbe vett elemekben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a Vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja. Amennyiben a biztosító által megfizetett kártérítés nem elégséges a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására, pótlására, úgy Vagyonkezelő saját költségén köteles a vagyontárgy káresemény előtti állapotának visszaállítására.
5. A jelen szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett elemek megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a Vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, Vagyonkezelő az Ellátásért Felelősök felé a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért Vagyonkezelő ugyancsak a Ptk. károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

VI. Kizárólagosságot biztosító rendelkezések

1. Ellátásért Felelősök a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve, mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe be nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

2. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Hivatal Vksztv.-ben és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben előírt előzetes tájékoztatás, illetve előzetes engedélye szükséges. A harmadik személytől víziközmű-működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében a Vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna. A kiszervezés mértéke és módja tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok szerint jár el a Vagyonkezelő.
3. Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal igazolhatóan eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

VII. Szerződés időbeli hatálya, módosítása, megszüntetése

1. A jelen vagyonkezelési szerződést a Felek a hatályba lépésétől számított 35 éves időtartamra kötik.
2. Jelen szerződés a Hivatal jóváhagyásával lép hatályba, a jóváhagyott változat rendelkezéseit 2018. január 1. napjától kell alkalmazni.
3. Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
4. A vagyonkezelési szerződés megszűnik:
 - a Felek közös megegyezésével,
 - a szerződés hatályba lépésétől számított 35 évi időtartam elteltével,
 - rendkívüli felmondással,
 - a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével,
 - az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével,
 - amennyiben a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.
5. Önkormányzat a vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha:
 - a Vagyonkezelő a számára jogszabályba előírt kötelezettségét megszegi, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi,
 - a Vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd-, felszámolási, vagy végelszámolási eljárásról az Önkormányzatot nem tájékoztatta, vagy a Vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd-, felszámolási, vagy végelszámolási eljárás indul,
 - a Vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több, mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.
6. Amennyiben a Hivatal határozatban közérdekű üzemeltetőt jelöl ki, akkor annak birtokba lépésével egyidejűleg jelen szerződés az érintett közműrendszerre vonatkozóan hatályát veszti.
7. Felek jelen szerződést a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén az abban meghatározott módon és határidővel megszüntethetik.

VIII. Vagyonkezelt elemek elszámolása szerződés megszűntetése esetén

1. A jelen szerződés megszűnése esetén Vagyonkezelő és Ellátásért Felelősök kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.
2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt amortizáció összegével.
3. A Vagyonkezelő által előre finanszírozott – de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült – pótlási és felújítási munkák értékét az elem tulajdonosa köteles a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni abban az esetben, ha a vagyonkezelői jog megszűnése nem a Vagyonkezelő hibájából történik.
4. A követelések késedelmes megfizetése esetén Vagyonkezelő, valamint Ellátásért Felelősök a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetnek a másik fél részére a tartozás teljes összege után.
5. A jelen szerződés megszűnésekor Vagyonkezelő saját költségén köteles gondoskodni a jelen szerződés alapján bejegyzett vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból történő törléséről.
6. A jelen szerződés megszűnésekor a Vagyonkezelő az Ellátásért Felelősök részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:
 - a felhasználók nevét és címét,
 - az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
 - a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat 5 évre visszamenőleg,
 - a víziközmű térképnyilvántartás adatállományát.

IX. Egyéb rendelkezések

1. Jelen szerződés hatálybalépésével egyidejűleg az SZ04 Nóráp közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű-rendszerre kötött valamennyi korábbi bérleti-üzemeltetési szerződés hatályát veszti.
2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a Felek között nem jön létre egyezség, úgy a Felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére hatáskörtől függően a Pápai Járásbíróság, illetve a Veszprémi Törvényszék illetékességét kötik ki.
3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, a nemzeti

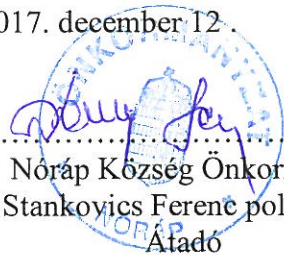
vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés 10 (tíz) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvastak, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

- 1. számú Melléklet: Vagyonlista
- 2. számú Melléklet: Megállapodás ellátásbiztonságról
- 3. számú Melléklet: Ellátásért felelősök képviselőtestületi határozatai
- 4. számú Melléklet: Átnézetes helyszínrajz szennyvízcsatorna hálózatról

2017. december 12.




Norápi Község Önkormányzata
Stankoyics Ferenc polgármester
Átadó

PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.

8500 Pápa, Vízmű u. 2.

OTP Pápa: 11748045-20035602

Adószám: 11338110-2-19



Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.
Dr. Lukács Endre vezérigazgató
Vagyonkezelő

MEGÁLLAPODÁS ELLÁTÁSBIZTONSÁGRÓL
(SZ04 Nóráp közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű-rendszer)

amely létrejött **Nóráp Község Önkormányzata** (székhely: 8591 Nóráp, Kossuth u. 31., adószám:15426792-2-19, képviseli: Stankovics Ferenc polgármester), tulajdoni részarány: 7,7 %

Kup Község Önkormányzata (székhely: 85958 Kup, Fő u. 76., adószám: 15426785-1-19 képviseli Hiér Judit polgármester), tulajdoni részarány: 16,5 %

Pápakovácsi Község Önkormányzata (székhely: 8596 Pápakovácsi, Fő u. 19., adószám: 15428172-1-19, képviseli Burghardt Ferenc polgármester), tulajdoni részarány: 20,1 %

Pápasalamon Község Önkormányzata (székhely: 8594 Pápasalamon, Petőfi tér 3., adószám: 15426716-1-19, képviseli Tóth Frigyes polgármester), tulajdoni részarány: 20,1 %

Bakonyjákó Község Önkormányzata (székhely: 8581 Bakonyjákó, Rákóczi tér 9., adószám: 15428000-1-19, képviseli Takácsné Tompos Rita polgármester), tulajdoni részarány: 24,9 %

Ganna Község Önkormányzata (székhely: 8597 Ganna, Fő u. 52., adószám: 15426778-1-19 képviseli Nagy Ottó polgármester), tulajdoni részarány: 9,4 %

Döbrönte Község Önkormányzat (székhely: 8597 Döbrönte, Fő u. 47., adószám: 15426761-1-19, képviseli: Cseh Lajos polgármester), tulajdoni részarány: 9,3 %

mint a települési közműves szennyvízelvezetés és tisztítás ellátásért felelősei (továbbiakban: Ellátásért Felelősök) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Az Ellátásért Felelősök közös tulajdonát képezi a 21-29513-1-007-00-12 MEKH azonosítóval ellátott, SZ04 Nóráp közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű-rendszer (a továbbiakban: SZ04 víziközmű-rendszer).
2. Az Ellátásért Felelősök kötelessége és joga gondoskodni a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 5/F. §-ában leírtak szerint a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás ellátásról, az azzal kapcsolatos víziközmű szolgáltatási feladatok elvégzéséről.
3. Az Ellátásért Felelősök megállapodnak, hogy az SZ04 víziközmű-rendszer üzemeltetését a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel megkötésre kerülő vagyonekezelési szerződéssel biztosítják.
4. Az Ellátásért Felelősök tudomásul veszik, hogy a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdése alapján a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszerrel kapcsolatban a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogokat és kötelezettségeket a jelen megállapodás 3. pontjában körülírt vagyonekezelési szerződés határozza meg.
5. Az Ellátásért Felelősök a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdés b) pontja alapján kijelentik, hogy az SZ04 víziközmű-rendszerre vonatkozóan Nóráp Község Önkormányzatát jelölik ki, mint képviselőjükben eljáró ellátásért felelőst.

6. Az Ellátásért Felelősök rögzítik, hogy az SZ04 víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiben együttműködnek, különösen a fejlesztési és beruházási feladatok tulajdonosokat érintő ügyeiben.
A jelen pont szerinti kérdésekben az Ellátásért Felelősök közötti egyeztetést bármely szerződő fél kérésére Pápa Város Önkormányzata kezdeményezheti.
A Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel a kapcsolatot Ugod Község Önkormányzata tartja, és szükség szerint az érintett Ellátásért Felelősöket tájékoztatja, illetve az önkormányzati vagyont érintő kérdésekben őket döntésre összehívja.
7. Az Ellátásért Felelősök megállapodnak abban, hogy az SZ04 víziközmű-rendszer működtetésével kapcsolatos határozataikat a tulajdoni részarányok egyszerű többségével hozzák meg.
Az Ellátásért Felelősök tulajdoni részarány alatt a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értékét értik.
8. Felek a jelen megállapodással kapcsolatban a birtokukba került adatokat, tényeket, információkat kötelesek bizalmasan kezelni, azokat a megállapodással össze nem függő célra nem használhatják fel, harmadik személynek nem adhatják tovább, ide nem értve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti közérdekű adatot és közérdekből nyilvános adatot, melyek megismerésének lehetőségét biztosítani kell.
9. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás aláírására jogosító képviselőtestületi felhatalmazással rendelkeznek.
10. Jelen megállapodás 2017. december 12.-én lép hatályba.
11. Felek a jelen jogügyletből eredő, közöttük esetlegesen keletkező jogvitákat elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg rendezni, peres eljárás esetére hatáskörtől függően a Pápai Járásbíróság, valamint a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
12. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodás 10 (tíz) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet az Ellátásért Felelősök elolvastak, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

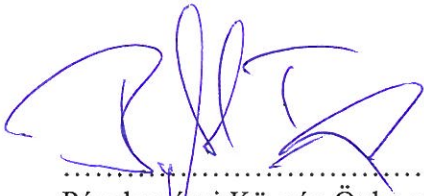
2017. december 12.

.....
Nóráp Község Önkormányzata
Stankovics Ferenc polgármester



.....
Kup Község Önkormányzata
Hiér József polgármester

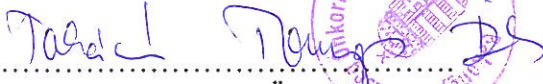




Pápakovácsi Község Önkormányzata
Burghardt Ferenc polgármester



Pápasalamon Község Önkormányzata
Tóth Frigyes Polgármester



Bakonyjákó Község Önkormányzata
Takácsné Tompos Rita polgármester



Ganna Község Önkormányzata
Nagy Ottó polgármester



Döbrönte Község Önkormányzata
Cseh Lajos polgármester



SZ04 Nóráp víziközmű rendszer vagyónlista

Rendszerfüggő eszközök

Szennyvízhálózat

Azonosító	Objektum megnevezése	Vagyoneérték (Ft) 2017.10.31.
KG PVC 200 gravitációs csatorna		
24700001	Kup (2826 fm)	56 379 000
24900001	Pápakovácsi (3278 fm)	63 811 000
25100001	Nóráp (2291 fm)	45 706 000
25300001	Pápasalamon (3312 fm)	52 859 000
25500001	Ganna (3069 fm)	52 481 000
25700001	Döbrönte (1624 fm)	45 540 000
25900001	Bakonyjákó (5713 fm)	104 207 000
Grav.csat.összesen		420 983 000

KG PVC 160 bekötővezeték		
24700001	Kup (190 db-1861 fm)	16 972 000
24900001	Pápakovácsi (146 db-1503 fm)	13 707 000
25100001	Nóráp (103 db-1179 fm)	10 752 000
25300001	Pápasalamon (206 db-2279 fm)	20 784 000
25500001	Ganna (153 db-1881 fm)	15 010 000
25700001	Döbrönte (96 db-929 fm)	8 472 000
25900001	Bakonyjákó (304 db-2877 fm)	26 238 000
Bekötővezeték összesen		111 935 000

KPE 90 nyomóvezeték		
24700001	Kup (959 fm)	6 234 000

KPE 63 nyomóvezeték		
24700001	Kup (401 fm)	1 564 000
25100001	Nóráp (628 fm)	2 449 000
25300001	Pápasalamon (383+390 fm)	3 015 000
25500001	Ganna (179+385+180 fm)	2 902 000
25700001	Döbrönte (162+10 fm)	987 000
25900001	Bakonyjákó (210+376+188 fm)	3 263 000
Nyomóvezeték összesen		20 414 000

Összekötővezeték		
25100001	KPE 90 összekötővezeték (1737 fm)	6 774 000
25300001	KPE 90 összekötővezeték (3469 fm)	13 529 000
24900001	KPE 110 összekötővezeték (809+1045 fm)	13 256 000
25700001	KPE 110 összekötővezeték (848 fm)	6 614 000
25900001	KPE 110 összekötővezeték (6441 fm)	29 307 000
25500001	KPE 125 összekötővezeték (4260 fm)	20 768 000
25500001	KPE 160 összekötővezeték (2438 fm)	12 678 000
Összekötővezeték összesen		102 926 000

Átemelők

Azonosító	Objektum megnevezése	Vagyonérték (Ft) 2017.10.31.
25000001	Nóráp I. végátemelő építmény	4 447 000
25000003, 25000004	Nóráp I. végátemelő energiaellátás	337 000
25100002	Nóráp II. hálózati átemelő építmény	1 185 000
25100004, 25100005	Nóráp II. hálózati átemelő energiaellátás	243 000
24700002	Kup I. végátemelő építmény	3 742 000
24700004, 24700005	Kup I. végátemelő energiaellátás	243 000
24700006	Kup II. hálózati átemelő építmény	901 000
24700008, 24700009	Kup II. hálózati átemelő energiaellátás	207 000
24800001	Pápakovácsi I. végátemelő építmény	4 166 000
24800003, 24800004	Pápakovácsi I. végátemelő energiaellátás	382 000
24900002	Pápakovácsi I/1. hálózati átemelő építmény	3 541 000
24900004, 24900005	Pápakovácsi I/1. hálózati átemelő energiaellátás	303 000
24900006	Pápakovácsi II. hálózati átemelő építmény	1 696 000
24900008, 24900009	Pápakovácsi II. hálózati átemelő energiaellátás	227 000
25200001	Pápasalamon I. végátemelő építmény	4 134 000
25200003, 25200004	Pápasalamon I. végátemelő energiaellátás	341 000
25300002	Pápasalamon II. hálózati átemelő építmény	848 000
25300004, 25300005	Pápasalamon II. hálózati átemelő energiaellátás	235 000
25300006	Pápasalamon III. hálózati átemelő építmény	848 000
25300008, 25300009	Pápasalamon III. hálózati átemelő energiaellátás	235 000
25800002	Bakonyjákó I. végátemelő építmény	4 394 000
25800004, 25800005	Bakonyjákó I. végátemelő energiaellátás	244 000
25800006	Bakonyjákó II. hálózati átemelő építmény	848 000
25800008, 25800009	Bakonyjákó II. hálózati átemelő energiaellátás	242 000
25800010	Bakonyjákó III. hálózati átemelő építmény	1 617 000
25800012, 25800013	Bakonyjákó III. hálózati átemelő energiaellátás	239 000
25800014	Bakonyjákó IV. hálózati átemelő építmény	2 809 000
25800016, 25800017	Bakonyjákó IV. hálózati átemelő energiaellátás	260 000
25600001	Döbrönte I. végátemelő építmény	5 626 000
25600003, 25600004	Döbrönte I. végátemelő energiaellátás	277 000
25700002	Döbrönte II. hálózati átemelő építmény	3 394 000
25700004, 25700005	Döbrönte II. hálózati átemelő energiaellátás	235 000
25700006	Döbrönte III. hálózati átemelő építmény	1 617 000
25700008, 25700009	Döbrönte III. hálózati átemelő energiaellátás	246 000
25400001	Ganna I. végátemelő építmény	5 263 000
25400003, 25400004	Ganna I. végátemelő energiaellátás	253 000
25500002	Ganna II. hálózati átemelő építmény	1 436 000
25500004, 25500005	Ganna II. hálózati átemelő energiaellátás	243 000
25500006	Ganna III. hálózati átemelő építmény	1 219 000
25500008, 25500009	Ganna III. hálózati átemelő energiaellátás	243 000
25500010	Ganna IV. hálózati átemelő építmény	1 309 000
25500012, 25500013	Ganna IV. hálózati átemelő energiaellátás	243 000
Átemelők összesen		60 518 000

Hálózat rendszerfüggő eszközök összesen	716 776 000
--	--------------------

Szennyvíztisztító telep

Azonosító	Objektum megnevezése	Vagyonérték (Ft) 2017.10.31.
24600001	Anoxikus medence építmény	5 247 000
	1.sz. levegőztető medence építmény	7 155 000
	2.sz. levegőztető medence építmény	7 155 000
	1.sz. utóülepítő építmény	3 816 000
	2.sz. utóülepítő építmény	3 816 000
	Iszapsűrítő építmény	3 339 000
	Fertőtlenítő medence építmény	1 908 000
	Kezelőépület építmény	20 503 000
24600002	Telepi végátemelő építmény	5 141 000
24600003	Udvartéri vezeték, utak, járdák	12 539 000
24600004	Energiaellátás	6 978 000
24600005	1.sz. utóülepítő csilappítómű, kotró, uszadék elvezető, kezelőhid	589 000
	1.sz. utóülepítő csilappítómű, kotró, uszadék elvezető, kezelőhid	589 000
	Iszapsűrítő csővezeték, szerelvények	315 000
24600007	Energiaellátás	1 386 000
Szvtisztító telep rendszerfüggő eszközök összesen		80 476 000

Egyedi hálózatok

Nóráp

Azonosító	Objektum megnevezése	Vagyonérték (Ft) 2017.10.31.
25100006	KG PVC 160 (1 db-5 fm)	187 000
25100007	KG PVC 160 (3 db-15 fm)	526 000
25100008	Házi beemelő	50 000
Összesen		763 000

Kup

24700010	Házi beemelő építmény	354 000
----------	-----------------------	---------

Pápakovácsi

24900012	KG PVC 160 (1 db-3 fm)	151 000
24900013	KG PVC 160 (2 db-19 fm)	399 000
24900014	KG PVC 160 (2 db-14 fm)	227 000
24900010	Házi beemelő építmény	712 000
Összesen		1 489 000

Bakonyjákó


25900004	KG PVC 200 (Fűzfa u.-88 fm)	1 885 000
25900006	KG PVC 160 (6 db-33 fm)	748 000
25900005	KPE 40 bekötés átemelővel (28 fm)	143 000
25800002	Házi beemelő építmény	878 000
Összesen		3 654 000

Egyedi hálózatok rendszerfüggő eszközök összesen

6 260 000

Rendszerfüggő eszközök mindösszesen

803 512 000

2017 AUG 24.
Suu - Csete H. 
372-13-1/2017
határozat 2017.09.06.
Szék - Cs.

K i v o n a t
**Nóráp Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 10-i ülésén
felvett jegyzőkönyvéből**

Megválasztott képviselők száma: 5 fő
jelen van: 5 fő

Napirend:

Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű rendszer eszközeinek
vagyonkezelése és üzemeltetése

Nóráp község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal –
ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

30/2017. (VIII.10.) KT határozat

1. Nóráp Község Önkormányzata az SZ 04 víziközmű-rendszer 7,7 %-os
tulajdoni hányaddal rendelkező résztulajdonosa 2018.01.01-től vagyonkezelési
szerződést köt a Pápai Vízmű Zrt-vel.
 - 1.1. A víziközműveket (rendszerfüggő eszközöket) vagyonkezelésbe adja.
 - 1.2. A vagyonkezelőnek az átadott eszközökön felújítási, pótlási,
beruházási kötelezettsége csak a víziközmű-rendszer bevételeiben
megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.
 - 1.3. A rendszerfüggetlen víziközmű-elemeket térítésmentesen a
Szolgáltató tulajdonába adja (Vksz. tv. 7§)
2. Az eszközök tulajdonjogának gyakorlója az Önkormányzat vagyonkezelési díjat
nem fizet a Vízműnek és a vagyonkezelő Vízmű is ingyenesen kapja meg a
vagyonkezelési jog gyakorlását.
3. Az SZ 04 víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök képviselőjét Nóráp
Község Önkormányzata látja el.
4. A vagyonkezelési szerződés feltételeinek megteremtésére az önkormányzat dönt
a víziközmű-rendszer eszközeinek vagyonértékeléséről. A vagyonértékelés forrása
az érvényes szerződés alapján fizetett bérleti díjak maradványa.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Pápai Vízmű Zrt-t
értesítse.

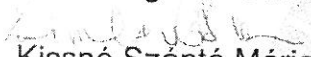
Határidő: , határozat közlésére: 2017. augusztus 25, és folyamatos

Felelős: Polgármester

Stankovics Ferenc sk.
polgármester

Bóka Istvánné sk.
jegyző

A kivonat hiteles:
2017. augusztus 23.


Kissné Szántó Mária
aljegyző

K i v o n a t
**Pápakovácsi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. július 31-i ülésén
 felvett jegyzőkönyvéből**

Megválasztott képviselők száma: 5 fő
 jelen van: 3 fő

Napirend:

Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű rendszer eszközeinek
 vagyonkezelése és üzemeltetése

Pápakovácsi község Önkormányzat képviselő-testülete 3 igen szavazattal –
 ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

56/2017. (VII.31.) KT határozat

Pápakovácsi Község Önkormányzata az SZ 04 víziközmű-rendszer 20,1 %-os
 tulajdoni hányaddal rendelkező résztulajdonosa 2018.01.01-től vagyonkezelési
 szerződést köt a Pápai Vízmű Zrt-vel.

- 1.1. A víziközműveket (rendszerfüggő eszközöket) vagyonkezelésbe adja.
 - 1.2. A vagyonkezelőnek az átadott eszközökön felújítási, pótlási,
 beruházási kötelezettsége csak a víziközmű-rendszer bevételeiben
 megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.
 - 1.3. A rendszerfüggetlen víziközmű-elemeket térítésmentesen a
 Szolgáltató tulajdonába adja (Vksz. tv. 7§)
2. Az eszközök tulajdonjogának gyakorlója az Önkormányzat vagyonkezelési díjat
 nem fizet a Vízműnek és a vagyonkezelő Vízmű is ingyenesen kapja meg a
 vagyonkezelési jog gyakorlását.
 3. Az SZ 04 víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök képviselőjét Nóráp
 Község Önkormányzata látja el.

A vagyonkezelési szerződés feltételeinek megteremtésére az önkormányzat dönt a
 víziközmű-rendszer eszközeinek vagyonértékeléséről. A vagyonértékelés forrása
 az érvényes szerződés alapján fizetett bérleti díjak maradványa.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Pápai Vízmű Zrt-t
 értesítse.

Határidő: , határozat közzétételére: 2017. augusztus 25, és folyamatos

Felelős: Polgármesteri

Burghardt Ferenc sk.
 polgármester



Bóka Istvánné sk.
 jegyző

A kivonat hiteles:
 2017. augusztus 23.

Kissné Szántó Mária
 aljegyző

K i v o n a t
Kup Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 1-i ülésén felvett jegyzőkönyvéből

Megválasztott képviselők száma: 5 fő
 jelen van: 4 fő

Napirend:

Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű rendszer eszközeinek vagyonkezelése és üzemeltetése

Kup község Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

43/2017. (VIII.1.) KT határozat

1. Kup Község Önkormányzata az SZ 04 víziközmű-rendszer 16,5 %-os tulajdoni hányaddal rendelkező résztulajdonosa 2018.01.01-től vagyonkezelési szerződést köt a Pápai Vízmű Zrt-vel.
 - 1.1. A víziközműveket (rendszerfüggő eszközöket) vagyonkezelésbe adja.
 - 1.2. A vagyonkezelőnek az átadott eszközökön felújítási, pótlási, beruházási kötelezettsége csak a víziközmű-rendszer bevételeiben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.
 - 1.3. A rendszerfüggetlen víziközmű-elemeket térítésmentesen a Szolgáltató tulajdonába adja (Vksz. tv. 7§)
2. Az eszközök tulajdonjogának gyakorlója az Önkormányzat vagyonkezelési díjat nem fizet a Vízműnek és a vagyonkezelő Vízmű is ingyenesen kapja meg a vagyonkezelési jog gyakorlását.
3. Az SZ 04 víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök képviselőjét Nóráp Község Önkormányzata látja el.

A vagyonkezelési szerződés feltételeinek megteremtésére az önkormányzat dönt a víziközmű-rendszer eszközeinek vagyonértékeléséről. A vagyonértékelés forrása az érvényes szerződés alapján fizetett bérleti díjak maradványa.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Pápai Vízmű Zrt-t értesítse.

Határidő: , határozat közlésére: 2017. augusztus 25, és folyamatos

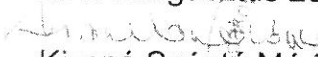
Felelős: Polgármester

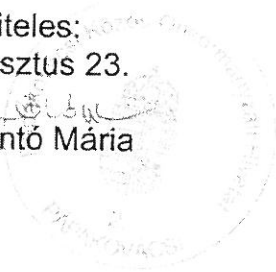
Hiér Judit sk.
 polgármester

Bóka Istvánné sk.
 jegyző



A kivonat hiteles:
 2017. augusztus 23.


 Kissné Szántó Mária
 aljegyző



Pápasalamon Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8594 Pápasalamon, Petőfi tér 3.

Szám: D 90-6 / 2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: Pápasalamon község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. augusztus 3. napján 18.00 órai kezdettel megtartott nyilvános Képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Pápasalamon – Polgármesteri Hivatal

4.) N a p i r e n d: SZ 04 víziközmű-rendszer üzemeltetése, vagyonkezelési szerződés jóváhagyása

E l ő a d ó: Tóth Frigyes polgármester
(írásos előterjesztés)

Pápasalamon Önkormányzati Testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a következő határozatát:

29/2017.(VIII.3.) sz. Pápasalamon Önkormányzati Testület határozata

Pápasalamon Önkormányzati Testülete az SZ 04 víziközmű-rendszerrel érintett az önkormányzatot illető rendszerfüggő és rendszerfüggetlen vagyonelemek 12,1 %-os tulajdoni hányadát Nóráp Község Önkormányzatától térítésmentesen átveszi és az ezzel kapcsolatos szerződést megkötöti.

Felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat és Nóráp Község Önkormányzata közötti - térítésmentes átruházásra vonatkozó - szerződés aláírására.

Pápasalamon Önkormányzati Testülete az SZ 04 víziközmű-rendszernek a résztulajdonába kerülő rendszerfüggetlen elemeit a Vksztv. 7. §-a alapján a Pápai Vízmű Zrt., mint szolgáltató tulajdonába átadja.

Pápasalamon Önkormányzati Testülete az SZ 04 víziközmű-rendszernek a résztulajdonába kerülő rendszerfüggő vagyonelemeinek 2018. 01. 01. napjától a Pápai Vízmű Zrt.-nek történő vagyonkezelésbe adásával egyetért. A vagyonkezelőnek az átadott eszközökön felújítási, pótlási, beruházási kötelezettsége csak a víziközmű-rendszer bevételeiben megtérülő értékesítés összegéig áll fenn.

Felhatalmazza Nóráp Község Önkormányzatát, hogy az önkormányzat nevében a Pápai Vízmű Zrt-vel a vagyonkezelési szerződést megkötse és aláírja. Az eszközök tulajdonjogának gyakorlója az Önkormányzat, vagyonkezelési díjat nem fizet a Vízműnek és a vagyonkezelő Vízmű is ingyenesen kapja meg a vagyonkezelési jog gyakorlását.

A vagyonkezelői szerződés feltételeinek megteremtésére az önkormányzat dönt a víziközmű-rendszer eszközeinek vagyonértékeléséről. A vagyonértékelés forrása az érvényes szerződés alapján fizetett bérleti díjak maradványa.

Pápasalamon Önkormányzati Testülete a Vksztv. 5/G. §. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján megállapodást köt Nóráp Község Önkormányzatával a víziközmű-

rendszerrel kapcsolatos ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlásának és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről.
Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
Felhatalmazza Nóráp Község Önkormányzatát, hogy az önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselőtét ellássa.

Tóth Frigyes sk.
polgármester

K.m.f

Kovács Erika sk.
jegyző

A jegyzőkönyvi kivonat hiteléül:
Pápasalamon, 2017. augusztus 22.

N. Gyurcs
Fejesné Györkös Melinda
főelőadó



**Ganna Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8597 Ganna, Fő u. 52.**

Szám: G.7-10/2017.

K I V O N A T

Készült: Ganna Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 24-én 18.00 órától tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

Az ülés helye: Polgármesteri hivatal Ganna, Fő u. 52.

Jelen vannak: Nagy Ottó polgármester
Buthi Ferenc alpolgármester
Ábrahám Tiborné képviselő
Berkiné Somogyi Adél képviselő
Vargáné Renkó Rita képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt: Bóka Istvánné jegyző

2./ Víziközmű-rendszer üzemeltetésének kérdései.

A képviselő-testület elfogadta a polgármester javaslatát és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:


51/2017.(VIII.24./ számú határozat

1. Ganna Község Önkormányzata az SZ 04 víziközmű-rendszer 9,4 %-os tulajdoni hányaddal rendelkező résztulajdonosa 2018.01.01-től vagyongazdálkodási szerződést köt a Pápai Vízmű Zrt-vel.
 - 1.1. A víziközműveket (rendszerfüggő eszközöket) vagyongazdálkodásba adja.
 - 1.2. A vagyongazdálkodónak az átadott eszközökön felújítási, pótlási, beruházási kötelezettsége csak a víziközmű-rendszer bevételeiben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.
 - 1.3. A rendszerfüggetlen víziközmű-elemeket térítésmentesen a Szolgáltató tulajdonába adja (Vksz. tv. 7§)
2. Az eszközök tulajdonjogának gyakorlója az Önkormányzat vagyongazdálkodási díjat nem fizet a Vízműnek és a vagyongazdálkodó Vízmű is ingyenesen kapja meg a vagyongazdálkodási jog gyakorlását.
3. Az SZ 04 víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök képviselőit Nóráp Község Önkormányzata látja el.
4. A vagyongazdálkodási szerződés feltételeinek megteremtésére az önkormányzat dönt a víziközmű-rendszer eszközeinek vagyoneértékeléséről. A vagyoneértékelés forrása az érvényes szerződés alapján fizetett bérleti díjak maradványa.


Felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Pápai Vízmű Zrt-nek küldje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. augusztus 25.


Nagy Ottó
polgármester




Bóka Istvánné
jegyző

**Döbrönte Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8597 Döbrönte, Fő u. 47.**

Szám: G.8-8/2017.

K I V O N A T

Készült: Döbrönte Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. augusztus 16-án 19.00 órától tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Döbrönte, Fő u. 47.

Jelen vannak: Cseh Lajos polgármester
Müll János alpolgármester
Piltérné Keller Katalin képviselő
Takács László képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt: Bóka Istvánné jegyző

2./ Víziközmű-rendszer üzemeltetésének kérdései.

A képviselő-testület elfogadta a polgármester javaslatát és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

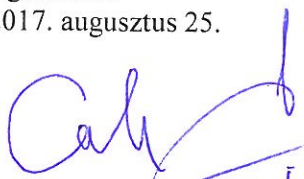
39/2017.(VIII.16./ számú határozat

1. Döbrönte Község Önkormányzata az SZ 04 víziközmű-rendszer 9,3 %-os tulajdoni hányaddal rendelkező résztulajdonosa 2018.01.01-től vagyonekezelési szerződést köt a Pápai Vízmű Zrt-vel.
 - 1.1. A víziközműveket (rendszerfüggő eszközöket) vagyonekezelésbe adja.
 - 1.2. A vagyonekezelőnek az átadott eszközökön felújítási, pótlási, beruházási kötelezettsége csak a víziközmű-rendszer bevételeiben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.
 - 1.3. A rendszerfüggetlen víziközmű-elemeket térítésmentesen a Szolgáltató tulajdonába adja (Vksz. tv. 7§)
2. Az eszközök tulajdonjogának gyakorlója az Önkormányzat vagyonekezelési díjat nem fizet a Vízműnek és a vagyonekezelő Vízmű is ingyenesen kapja meg a vagyonekezelési jog gyakorlását.
3. Az SZ 04 víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök képviseletét Nóráp Község Önkormányzata látja el.
4. A vagyonekezelési szerződés feltételeinek megteremtésére az önkormányzat dönt a víziközmű-rendszer eszközeinek vagyoneértékeléséről. A vagyoneértékelés forrása az érvényes szerződés alapján fizetett bérleti díjak maradványa.

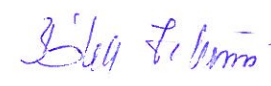
Felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Pápai Vízmű Zrt-nek küldje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. augusztus 25.


Cseh Lajos
polgármester




Bóka Istvánné
jegyző

Bakonyjákó Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8581 Bakonyjákó, Rákóczi tér 9.

Szám: 182-12/2017.

Készült: Bakonyjákó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 19. napján
19 órakor megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Bakonyjákó – Polgármesteri Hivatal tanácsterme.

Az ülés típusa: Rendes.

4./ N a p i r e n d : Víziközmű-rendszer vagyonkezelése

E l ő a d ó : Takácsné Tompos Rita polgármester
(Írásbeli előterjesztés.)

Bakonyjákó Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, meghozta következő határozatát:

133/2017.(X.19.) Bakonyjákó Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

1. Bakonyjákó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az SZ04 víziközmű-rendszer 24,9 %-os tulajdoni hányaddal rendelkező résztulajdonosa 2018.01.01-től vagyonkezelési szerződést köt a Pápai Vízmű Zrt-vel.
 - 1.1. A víziközműveket (rendszerfüggő eszközöket) vagyonkezelésbe adja.
 - 1.2. A vagyonkezelőnek az átadott eszközökön felújítási, pótlási, beruházási kötelezettsége csak a víziközmű-rendszer bevételeiben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.
 - 1.3. A rendszerfüggetlen víziközmű-elemeket térítésmentesen a Szolgáltató tulajdonába adja (Vksz.tv. 7. §).
2. Az eszközök tulajdonjogának gyakorlója az Önkormányzat vagyonkezelési díjat nem fizet a Vízműnek és a vagyonkezelő Vízmű is ingyenesen kapja meg a vagyonkezelési jog gyakorlását.
3. Az SZ04 víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök képviselőjét Nóráp Község Önkormányzata látja el.
4. A vagyonkezelési szerződés feltételeinek megteremtésére az önkormányzat dönt a víziközmű-rendszer eszközeinek vagyonértékeléséről. A vagyonértékelés forrása az érvényes szerződés alapján fizetett bérleti díjak maradványa.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy az érintetteket a döntésről értesítsék.

Határidő: 2017. november 3.

Felelős: Takácsné Tompos Rita polgármester
Kelemen László jegyző

Kmf.

Takácsné Tompos Rita sk.
polgármester

Kelemen László sk.
jegyző